

1. *Rappelez la définition d'un composant de seconde catégorie.*
2. *Présentez la décomposition de l'immobilisation sous forme de tableau.*
3. *Comptabilisez les opérations de N et N+4.*
4. *Précisez le traitement fiscal des composants pour l'année N.*

5 Réévaluation libre ★★★

Compétences attendues

- **Exposer** et **appliquer** les règles d'inscription à l'actif, d'évaluation et d'enregistrement des immobilisations corporelles et incorporelles
- **Évaluer** et **comptabiliser** les opérations portant sur les immobilisations corporelles et incorporelles à l'entrée et postérieurement à leur entrée

La société Marcoing avait acheté un ensemble immobilier le 1^{er} janvier N-11 pour 80 000 € (dont 16 000 € pour le terrain), amortissable en 20 ans (valeur résiduelle non estimée). Elle a décidé de le réévaluer au 31 décembre N-4 à sa valeur d'utilité, fixée à 90 000 € (dont 30 000 € pour le terrain).

1. *Présentez les écritures de N-11.*
2. *Présentez l'analyse de la réévaluation sous forme de tableau.*
3. *Passez les écritures au 31 décembre N-4.*

6 Comptabilisation de l'indemnisation de sinistre ★★★

Compétences attendues

- **Exposer** et **appliquer** les règles d'inscription à l'actif, d'évaluation et d'enregistrement des immobilisations corporelles et incorporelles
- **Évaluer** et **comptabiliser** les opérations portant sur les immobilisations corporelles et incorporelles à l'entrée et postérieurement à leur entrée

Un incendie a détruit un immeuble de la société Saprul le 1^{er} juillet N.

Cet immeuble avait été acquis le 1^{er} janvier N-11 pour 180 000 € (dont 30 000 € pour le terrain) et était amortissable sur une durée de 25 ans.

En réparation de ce sinistre, la société Saprul a touché le 30 septembre N une indemnité de 240 000 € ainsi analysée :

- | | |
|--|---------|
| • Indemnité relative à l'immeuble détruit : | 180 000 |
| • Indemnité relative au stock détruit : | 20 000 |
| • Indemnité de prise en charge des frais de déménagement : | 10 000 |
| • Indemnité compensatrice du manque à gagner : | 30 000 |

Passez les écritures nécessaires en N.